

## ПРОТОКОЛ № 1

### Заседания комиссии по отбору подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовых территории многоквартирных домов. г. Красноярск, ул. Тобольская, д. 23

г. Красноярск

«07» июля 2020 г.

**Заказчик:** Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Жилищные системы Красноярска» (ИНН 2461201672, адрес: г. Красноярск, ул. Алексеева, 49).

Дата и время заседания комиссии: «07» июля 2020 года в 10 ч. 00 мин.

Место проведения заседания комиссии: 660022, г. Красноярск, ул. Юности, д. 11, каб. 206.

Извещение о проведении настоящего отбора было размещено 30.06.2020 г. на официальном сайте заказчика ООО УК «ЖСК»: <https://ukzhsk.ru/> (www.УКЖСК.РФ), в печатном издании: газета «Городские новости» № 72 (3991) от 30.06.2020 г., документация о проведении отбора размещена на официальном сайте заказчика ООО УК «ЖСК»: <https://ukzhsk.ru.>

#### Предмет отбора:

**ЛОТ № 1:** Выполнение работ по благоустройству дворовой территории жилого многоквартирного дома № 23 по ул. Тобольская г. Красноярска, включенной в муниципальную программу формирования современной городской среды, указанному в извещении и документации по лоту.

**Начальная максимальная цена договора: 969 052 (девятьсот шестьдесят девять тысяч пятьдесят два) рубля 48 копеек, в том числе НДС.**

#### 1. Основание проведения отбора

Постановление администрации г. Красноярска от 01.11.2017 г. № 718 «Об утверждении муниципальной программы «Повышение эффективности деятельности городского самоуправления по формированию современной городской среды» на 2018 - 2024 годы».

Постановление администрации г. Красноярска от 16.03.2018 г. № 161 «О порядке предоставления субсидии из бюджета города в целях финансового возмещения затрат в связи с реализацией мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, направленных на формирование современной городской среды».

Распоряжение администрации г. Красноярска от 26.03.2019 г. № 35-гх «О порядке привлечения подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов» (далее-распоряжение).


#### 2. Информация о деятельности комиссии.

Комиссия правомочна, если на заседании присутствует более пятидесяти процентов общего числа ее членов, при условии извещения всех членов Комиссии. Каждый член Комиссии имеет один голос.

Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов членов Комиссии, принявших участие в заседании. При равенстве голосов решение принимается председателем Комиссии.

Решения Комиссии в день их принятия оформляются протоколами, которые подписывают члены Комиссии, принявшие участие в заседании. Комиссия прекращает свою деятельность

Представитель Заказчика (ООО УК «ЖСК»)

Лапунова А.В./ 



после проведения всех процедур, приведших к заключению договора подряда.  
**Состав комиссии**, утверждённый распоряжением (приказом) Администрации Ленинского района в г. Красноярске № 12 от 13.03.2020

|  |  |
|--|--|
| председатель комиссии:<br>представитель администрации Ленинского района г. Красноярска         | Первый заместитель руководителя администрации района, председатель комиссии Гурьев Д.Л.<br>Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации района, заместитель председателя комиссии (исполняет функции председателя комиссии на период его отсутствия) Хрусталева Е.В. |
| член комиссии:<br>представитель департамента городского хозяйства администрации г. Красноярска | 1 человек  |
| член комиссии:<br>представитель ООО УК «ЖСК»   | 1 человек  |
| член комиссии:<br>представитель МКУ г.Красноярска «УДИиБ»                                      | 1 человек  |
| член комиссии:<br>собственник помещения № ____ дома № 23 по ул. Тобольская                     | 1 человек  |
| член комиссии:<br>представитель общественной комиссии по развитию городской среды              | 1 человек  |
| член комиссии:<br>представитель общественной комиссии по развитию городской среды              | 1 человек  |

На заседании комиссии отсутствовали: собственник дома № 23 по ул. Тобольская г.Красноярска, представитель общественной комиссии по развитию городской среды.

На заседании комиссии присутствовали: представитель ООО УК «ЖСК» начальник юридического отдела межрайонной Правобережной дирекции Лапунова А.В. (по доверенности № 177 от 20.04.2020г.), инженер по ремонту и содержанию жилищного фонда I категории МКУ города Красноярска «УДИиБ» Богатырев Э.В. (по доверенности № 90 от 27.02.2020г.), заместитель руководителя департамента городского хозяйства администрации города Красноярска по управлению жилищным фондом Петров Н.Н. (доверенность № 38 от

Представитель Заказчика (ООО УК «ЖСК»)  
Лапунова А.В./ 



06.04.2020г), заместитель руководителя МКУ города Красноярск «УКС» Шестопалов Ю.В. (удостоверенное №135 действительно до 31.05.2021г.).

Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

**3. Сведения о поступивших в адрес заказчика (ООО УК «ЖСК») заявках от подрядных организаций, желающих принять участие в отборе на право выполнения работ по благоустройству дворовой территории:**

В срок, установленный в извещении о проведении отбора, то есть до 17.00 ч. 05 июля 2020 года поступило 2 заявки на участие в отборе (предложения), а именно:

ООО «СибирьИнвест» - в 13 ч. 36 мин. 03.07.2020 г.

МП «ДРСЛ Ленинского района» - в 16 ч. 23 мин. 03.07.2020 г.

До вскрытия конвертов комиссия зафиксировала, что поданные заявки (конверты) не повреждены и упакованы способом, не позволяющим произвести осмотр, либо изъятие вложений.

Комиссия рассмотрела поданные заявки на участие в отборе на предмет соответствия требованиям, установленным Распоряжением администрации г. Красноярск от 26.03.2019 г. № 35-гх «О порядке привлечения подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов», извещению о проведении отбора подрядных организаций.

По итогам рассмотрения заявок председателем комиссии - Гурьевым Д.Л. вынесен на голосование вопрос допуска к участию в отборе ООО «СибирьИнвест» в связи с отсутствием подписи бухгалтера в бухгалтерской справке о наличии основных средств (подпункт 14 пункта 5 Положения о порядке привлечения подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, утвержденным Распоряжением администрации г. Красноярск от 26.03.2019 г. №35-гх).

**Проголосовали «за допуск»:**

- Представитель ООО УК «ЖСК» начальник юридического отдела межрайонной Правобережной дирекции Лапунова А.В. (доверенности № 203 от 20.04.2020г.).

- Представитель заместителя руководителя департамента городского хозяйства администрации города Красноярск по управлению жилищным фондом Петров Н.Н. (доверенность № 38 от 06.04.2020г.).

- Инженер по ремонту и содержанию жилищного фонда I категории МКУ города Красноярск «УДИиБ» Богатырев Э.В. (по доверенности № 90 от 27.02.2020г.);

**Проголосовали «за не допуск»:**

- Первый заместитель руководителя администрации Ленинского района в городе Красноярске, председатель комиссии Гурьев Д.Л.;

- Заместитель руководителя МКУ города Красноярск «УКС» Шестопалов Ю.В. (удостоверенное №135 действительно до 31.05.2021г.);

По итогам голосования большинством голосов принято решение допустить к участию в отборе ООО «СибирьИнвест».

К участию в отборе Комиссией допущены следующие организации (заявки):

- ООО «СибирьИнвест»

- МП «ДРСЛ Ленинского района»

Представитель Заказчика (ООО УК «ЖСК»)  
Лапунова А.В./ 



#### 4. Порядок оценки и сопоставления предложений

Для определения лучших условий исполнения договора, содержащихся в предложениях подрядных организаций, Комиссия оценивает и сопоставляет предложения в два этапа.

В первом этапе для определения лучших условий исполнения договора, содержащихся в предложениях подрядных организаций, комиссия оценивает и сопоставляет такие предложения, исходя из следующих критериев:

| Критерий  | Единица измерения критерия  | Оценка за 1 единицу критерия, баллы |
|---|---|-------------------------------------|
| 1. Срок предоставления гарантии качества  | до 3 лет включительно   | 1                                   |
|   | до 4 лет включительно   | 2                                   |
|   | до 5 лет включительно   | 3                                   |
|   | свыше 5 лет   | 4                                   |
| 2. Наличие специальной техники и механизмов, используемых в дорожной деятельности и имеющих отношение к проведению работ по благоустройству дворовых территорий | до 6 единиц специализированной техники  | 1                                   |
|   | 7 единиц специализированной техники   | 2                                   |
|   | 8 единиц специализированной техники   | 3                                   |
|   | 9 единиц специализированной техники   | 4                                   |
|   | 10 и более единиц специализированной техники  | 5                                   |
| 3. Наличие штатных квалифицированных кадров инженерно-технических работников и сотрудников рабочих специальностей   | до 6 штатных квалифицированных сотрудников рабочей специальности и инженерно-технических работников       | 1                                   |
|   | 7 штатных квалифицированных сотрудников рабочей специальности и инженерно-технических работников          | 2                                   |
|   | 8 штатных квалифицированных сотрудников рабочей специальности и инженерно-технических работников          | 3                                   |
|   | 9 штатных квалифицированных сотрудников рабочей специальности и инженерно-технических работников          | 4                                   |
|   | 10 и более штатных квалифицированных сотрудников рабочей специальности и инженерно-технических работников | 5                                   |
| 4. Период осуществления дорожной деятельности, связанной с ремонтом дорог и благоустройством территорий   | 1 полный год деятельности   | 1                                   |
|   | 2 года деятельности включительно  | 2                                   |
|   | 3 года деятельности включительно  | 3                                   |
|   | 4 года деятельности включительно  | 4                                   |
|   | 5 лет деятельности включительно и более   | 5                                   |
| 5. Объемы выполненных организациями работ в рамках дорожной деятельности по ремонту дорог и благоустройству территорий за последние два года на сумму           | от 4 млн. руб. включительно до 6 млн. руб.  | 1                                   |
|   | от 6 млн. руб. включительно до 8 млн. руб.  | 2                                   |
|   | от 8 млн. руб. включительно до 10 млн. руб.   | 3                                   |
|   | от 10 млн. руб. включительно до 12 млн. руб.  | 4                                   |
|   | от 12 млн. руб. включительно и более  | 5                                   |
|   | не более 200 кв. м  | 1                                   |

Представитель Заказчика (ООО УК «ЖСК»)  
Лапунова А.В./ 

| Критерий   | Единица измерения критерия           | Оценка за 1 единицу критерия, баллы |
|--|--------------------------------------|-------------------------------------|
| 6. Наличие производственной базы общей площадью  | от 200 до 500 кв. м включительно     | 2                                   |
|  | от 500 до 1 000 кв. м включительно   | 3                                   |
|  | от 1 000 до 2 000 кв. м включительно | 4                                   |
|  | более 2 000 кв. м                    | 5                                   |
| 7. Наличие основных средств предприятия на сумму | не более 5 млн. руб.                 | 1                                   |
|  | от 5 до 10 млн. руб. включительно    | 2                                   |
|  | от 10 до 20 млн. руб. включительно   | 3                                   |
|  | от 20 до 30 млн. руб. включительно   | 4                                   |
|  | более 30 млн. руб.                   | 5                                   |

#### 5. Результаты заседания комиссии:

Каждое предложение все члены комиссии оценивали в соответствии с установленной значимостью критериев, оценки всех членов комиссии по каждому критерию суммировались.

На основании произведенного подсчета количества баллов комиссия присваивает следующие порядковые номера и баллы поступившим заявкам от подрядных организаций:

| № п/п | Наименование участника отбора | Количество баллов по критериям отбора |   |   |  |  |  |                                      | Итоговый балл |
|-------|-------------------------------|---------------------------------------|---|---|--|--|--|--------------------------------------|---------------|
|       |                               | Срок предоставления гарантии качества | Наличие специальной техники и механизмов используемых в дорожной деятельности | Наличие штатных квалифицированных кадров инженерно-технических работников | Период осуществления дорожной деятельности, связанной с ремонтом дорог | Объемы выполненных работ в рамках дорожной деятельности по ремонту дорог и благоустройству территорий за последние два года на сумму | Наличие производственной базы общей площадью | Наличие основных средств предприятия |               |
| 1     | ООО «Сибирь-Инвест»           | 4                                     | 5   | 5   | 5  | 5  | 5  | 5                                    | 34            |
| 2     | МП «ДРСЛ Ленинского района»   | 4                                     | 5   | 5   | 5  | 5  | 5  | 5                                    | 34            |

Представитель Заказчика (ООО УК «ЖСК»)  
Лапунова А.В. / 



По результатам голосования большинством голосов членов комиссии принято решение признать победителями первого этапа отбора:

- ООО «СибирьИнвест» порядковый номер – 1;
- МП «ДРСП Ленинского района» порядковый номер – 2.

**6. Определение победителя отбора:**

Во втором этапе победителем отбора признается подрядная организация, предложившая наименьшую стоимость работ.

При равенстве баллов меньший номер получает заявка, поданная и зарегистрированная раньше других заявок.

В случае равенства предложений о стоимости работ победителем признается подрядная организация, чье предложение поступило ранее предложения другой подрядной организации, участвующей во втором этапе отбора.

Ценовое предложение каждой заявки (в том числе НДС):

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| ООО «СибирьИнвест»          | ул. Тобольская, д. 23 – стоимость работ 969 052,48 руб. |
| МП «ДРСП Ленинского района» | ул. Тобольская, д. 23 – стоимость работ 917 692,70 руб. |

В результате анализа поданных заявок победителем первого и второго этапов отбора Комиссия признает:



**- МП «ДРСП Ленинского района» (ИНН 2462010293)**

Стоимость выполнения работ (в том числе НДС): **917 692 рубля 70 копеек**


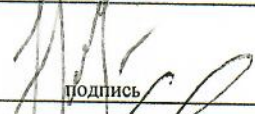

Срок окончания работ: **20 августа 2020 года**

Срок гарантии на выполнение работ: **5,2 года**

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, один из которых остаётся у Заказчика. Второй экземпляр протокола в течение двух рабочих дней с даты подписания указанного протокола будет направлен Заказчиком победителю отбора вместе с проектом Договора, который составляется путем включения в него условий исполнения Договора, предусмотренных предложением победителя отбора.

|                        |   |                         |
|------------------------|---|-------------------------|
| Председатель комиссии: | <br>подпись | Гурьев Д.Л.<br>(Ф.И.О.) |
| Член комиссии:         | <br>подпись | Петров Н.Н.<br>(Ф.И.О.) |

Представитель Заказчика (ООО УК «ЖСК»)  
Лапунова А.В. / 

|                |   |                             |
|----------------|---|-----------------------------|
| Член комиссии: | <br>подпись | Шестопалов Ю.В.<br>(Ф.И.О.) |
| Член комиссии: | <br>подпись | Богатырев Э.В.<br>(Ф.И.О.)  |
| Член комиссии: | <br>подпись  | Лапунова А.В.<br>(Ф.И.О.)   |
| Член комиссии: | <br>подпись   | <br>(Ф.И.О.)                |
| Член комиссии: | <br>подпись   | <br>(Ф.И.О.)                |
| Член комиссии: | <br>подпись   | <br>(Ф.И.О.)                |

Представитель Заказчика (ООО УК «ЖСК»)  
Лапунова А.В./ 